

# GLORIOUS CREW

## INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3134

€ 5.700.000,00

Questa sontuosa residenza è situata all'interno dell'esclusivo e ricercato complesso residenziale e ricreativo di "Terre Blanche", a Tourrettes, un resort con un livello elevato di sicurezza, garantita costantemente giorno e notte, noto per il suo campo da golf di fama internazionale, il suo complesso alberghiero 5 stelle, i suoi ristoranti e il suo centro benessere.

La villa, con una superficie abitabile di 235 m<sup>2</sup>, presenta grandi vetrate che illuminano gli ampi spazi living del piano terra.

La cucina, il soggiorno e la sala da pranzo sono generosamente soleggiati, così come un piccolo salone adiacente che può trasformarsi anche in una quinta camera da letto, se necessario, con il suo bagno privato (conforme alle normative per persone con mobilità ridotta).

Al piano superiore si trovano quattro belle camere da letto, di cui due, ognuna con bagno privato, mentre le altre due camere condividono un ulteriore bagno.

Questa splendida dimora fonde l'eleganza dell'architettura contemporanea e il comfort moderno con i materiali tradizionali della regione.

Il magnifico parco alberato di 4.000 metri quadrati che circonda la proprietà, offre una varietà di locations che permettono di creare diverse atmosfere a seconda dei desideri, dei momenti della giornata delle occasioni e delle stagioni.

La grande terrazza coperta è perfetta per i pasti all'aperto, mentre i vasti prati offrono numerose opportunità di gioco per bambini e adulti. Il campo da tennis e il campo da bocce aggiungono possibilità di divertimento e attività sportiva.

E' facile perdersi in questo incantevole scenario fino a lasciarsi sorprendere dagli incantevoli tramonti caratteristici di questa regione.

Una piscina, un campo da tennis, un terreno da bocce e un garage completano i servizi di alta gamma di questa villa, che offre un'esperienza di lusso e relax senza pari nell'incantevole contesto di Terre Blanche.

**Motivazione:** vendita

**Tipologia:** Villa

**Indirizzo:** -

**Regione:**

**Provincia:** Var

**Comune:** Tourrettes

**Totale MQ:** 235

**Camere:** 5

**Bagni:** 5

**Locali:** 7

**Età Costruzione:** .

**Box:** Doppio

**MQ Coperti:** -

**MQ Scoperti:** -

**Stato conservazione:** Ristrutturato

**Piano:** -

**Piani totali:** 0

**Ascensore:** Autonomo

**Indirizzo:** No

**Stato Attuale:** Ristrutturato

**Spese Condominio:** .

**Esposizione:** -

**Balconi:** -



**Cucina:** Abitabile

**Terrazzo:** Presente

**Giardino:** Privato

**IPE:** -

**Cantina:** -