

GLORIOUS CREW

INTERNATIONAL REAL ESTATE

RIF: 3395

€ 8.250,00

Nel cuore del centro storico di Milano, in corso Vittorio Emanuele II, proponiamo uno studio di rappresentanza bi-esposto di mq 200 ben rifinito e con una distribuzione degli ambienti funzionale e versatile.

L'ufficio è sito al piano secondo di un edificio fine anni '60 elegante e signorile, con servizio di portineria attivo tutti i giorni full-time.

L'immobile accatastato A/10 è così suddiviso: ingresso, reception, 4 locali ad uso ufficio, una sala riunione, locale tecnico, doppio corpo bagni e cucinotto/zona break.

La disposizione è facilmente variabile non essendoci muri portanti a dividere gli attuali locali.

L'immobile attualmente locato, si presenta in ottimo stato, con aria condizionata.

Dal punto di vista logistico l'immobile è in pieno centro e ottimamente servito, trovandosi a circa 100 mt. dalle fermate "Duomo" e "San Babila", con parcheggio nel sottosuolo.

LIBERO DA FINE GIUGNO 2026, LOCA SOCIETÀ'.

Motivazione: affitto

Tipologia: Studio/Ufficio

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele

Regione: Corso Vittorio Emanuele, 15

Provincia: Milano

Comune: Milano

Totale MQ: 200

Camere: 0

Bagni: 2

Locali: 5

Età Costruzione: -

Box: -

MQ Coperti: -

MQ Scoperti: -

Stato conservazione: Buono

Piano: 2

Piani totali: 5

Ascensore: Centralizzato

Indirizzo: No

Stato Attuale: Buono

Spese Condominio: 500

Esposizione: -

Balconi: -

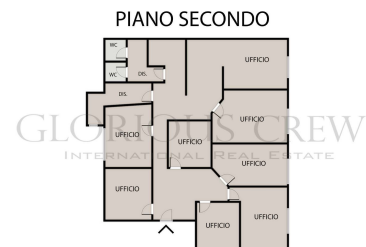
Cucina: Cucinotto

Terrazzo: -

Giardino: -

IPE: -

Cantina: -



Glorious Crew Srl

Corso Magenta, 31 20123 Milan - Italy | Kemp House 152-160 City Road London EC1V 2NX, United Kingdom
<https://www.gloriouscrew.com/> - info@gloriouscrew.com - london@gloriouscrew.com